

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Южно-Уральский государственный аграрный университет»
ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ

П Р И К А З

30.12.2019 г. г. Троицк № 426

**Об установлении стоимости проживания (найма) для нанимателей жилых помещений
проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ**

В соответствии с ч.1 ст.154 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ включает в себя ежемесячную плату за пользование жилым помещением (плата за наем), плату за содержание и ремонт жилого помещения, плату за коммунальные услуги (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, водопотребление, электроснабжение, отопление, газоснабжение), Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Применять с 01 января 2020 года расчетные нормы платы за проживание и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт агроинженерии (г.Челябинск) согласно Приложений №1, №2; Школа агробизнеса (Чебаркульский муниципальный район, пос.Тимирязевский) согласно Приложению №3; Институт ветеринарной медицины (г.Троицк) согласно Приложений №4, №5, №6, №7, №8; Институт агроэкологии – филиал (с.Миасское Красноармейского района) согласно Приложений №9, №10 к приказу.

2. С 1 января 2020 года взимать дополнительную плату за наём с нанимателей жилых помещений, не являющихся сотрудниками ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт ветеринарной медицины (г.Троицк), в размере 24 руб./кв.м. (в том числе НДС).

3. Признать утратившими силу с 01 января 2020 года приказы от 22.11.2019 года №381, от 24.11.2019 года №423, от 24.11.2019 года №424, от 27.11.2019 года №388.

4. Нанимателей жилых помещений, не являющихся сотрудниками ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт ветеринарной медицины (г.Троицк), ознакомить с пунктом 2 настоящего приказа под роспись.

5. При изменении тарифов на коммунальные услуги, содержание и ремонт, установленный размер платы настоящим приказом подлежит корректировке.

6. Настоящий приказ опубликовать на официальном сайте ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ в течение 5 рабочих дней с момента подписания, ответственным назначить Игнатьеву О.Н.

7. Ответственность за исполнение приказа возложить на начальника отдела бюджетного учета и отчетности Гришечкину Е.О.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на и.о. проректора по административно-хозяйственной работе Кузьмина С.Ю.

Врио ректора



С.В. Черепухина

**Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитиях сотрудников ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт агроинженерии
Общежития № 1; 5/1; 5/2 г.Челябинск**

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

*установлены с 01.01.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб. (в т.ч. НДС)	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Коэффициент	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №90/1 от 05.12.2019г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,27 руб./кВт.ч	130 кВт.ч/чел - семья	1	295,10
				180 кВт.ч/чел - одинокие		408,60
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №98/6 от 20.12.2019г., №34/2 от 21.06.2018г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	25,14 руб./м3	3,02 м3	1	75,92
3	Водоотведение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №103/44 от 27.12.2019.2019г., п.42,50,51 Правил, формула 3.	17,95 руб./м3	3,02 м3	1	54,21
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №103/44 от 27.12.2019.2019г., п.42,50,51 Правил, формула 3.	1295,11 руб./Гкал		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание жилого помещения (без учета затрат на коммунальные ресурсы) по видам благоустройства: многоквартирные дома, оборудованные одним лифтом в подъезде, с мусоропроводом	Решение Челябинской городской Думы №4/5 от 19.11.2019г.	23,61 руб./м2		1	общей площади жилого помещения
6	Платы за пользование жилым помещением (плата за наем)	Решение Челябинской городской Думы №4/10 от 19.11.2019г.	9,38 руб./м2		1	от общей площади жилого помещения
7	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61

* Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \backslash S_{ob} \times T_t) * 1$

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящихся в пользовании потребителя;

S_{ob} - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

S общежития №1 - 3586,6м²; S общежития 5/1 - 6645,3м²; S общежития №5/2 - 7438,9м² (данные из Технического паспорта)

(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на и.о. проректора по административно-хозяйственной работе Кузьмина С.Ю.)

И.о. проректора по административно-хозяйственной работе

И.о. начальника управления по организационно-правовой работе

Начальник отдела анализа и планирования

Экономист

Кузьмин С.Ю.

Калашников Д.В.

Богдановская Е.А.

Пантелеева А.А.

**Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитиях сотрудников ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт агроинженерии Общежития № 2;
4; 6 г. Челябинск**

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.01.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб. (в т.ч. НДС)	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Коэффициент	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №90/1 от 05.12.2019г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,27 руб./кВт.ч	130 кВт.ч/чел - семья	1	295,10
				180 кВт.ч/чел - одинокие		408,60
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №98/6 от 20.12.2019г., №34/2 от 21.06.2018г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	25,14 руб./м3	3,02 м3	1	75,92
3	Водоотведение		17,95 руб./м3	3,02 м3	1	54,21
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №103/44 от 27.12.2019.2019г. п.42,50,51 Правил, формула 3.	1295,11 руб./Гкал		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание жилого помещения (без учета затрат на коммунальные ресурсы) по видам благоустройства: многоквартирные дома, не оборудованные лифтом в подъезде, без мусоропровода	Решение Челябинской городской Думы №4/5 от 19.11.2019г.	18,16 руб./м2		1	общей площади жилого помещения
6	Платы за пользование жилым помещением (плата за наем)	Решение Челябинской городской Думы №4/10 от 19.11.2019г.	9,38 руб./м2		1	от общей площади жилого помещения
7	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61

* Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \times S_{об} \times T_t) * 1$

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящихся в пользовании потребителя;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

S общежития №2 -2629м2; №4 - 6007,5м2; №6 - 2928,3м2 (данные из Технического паспорта)

(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на и.о. проректора по административно-хозяйственной работе Кузьмина С.Ю.)

И.о. проректора по административно-хозяйственной работе

И.о. начальника управления по организационно-правовой работе

Начальник отдела анализа и планирования

Экономист



Кузьмин С.Ю.



Калашников Д.В.

Богдановская Е.А.

Пантелеева А.А.

**Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитии ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ-
Школа агробизнеса пос.Тимирязевский Чебаркульского р-на ул. Чайковского, д.23**

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.01.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Коеф-т	Сумма в месяц на 1 человека, руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области" №90/1 от 05.12.2019г., Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области" №49/4 от 23.12.10г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,27 руб./кВт.ч в т.ч.НДС	90 кВт.ч/чел - семья	1	204,3
				100 кВт.ч/чел - одинокие		227
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №94/225 от 13.12.2019г.	20,21 руб./м3 НДС не предусмотрен	3,8 м3	1	76,80
3	Водоотведение	Постановление Администрации Чебаркульского района от 16.12.2009г.№2017, п.42,50,51 Правил, формула 4.	17,41 руб./м3 НДС не предусмотрен	3,6 м3	1	62,68
4	Тепловая энергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №85/203 от 18.12.2018г., п.50, п.42 Правил, формула 11;	1044,17 руб./Гкал НДС не предусмотрен	-	1	Расчет согласно формуле 3*
5	Размер платы за коммунальную услугу по газоснабжению	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №51/4 от 27.06.2019г., п.10 Пост.№306 от 23.05.2006г, формула 11; п.42,50,51 Правил, формула 5.	4806,94 руб./1000 куб.м. в т.ч. НДС (отопление)	Расчет согласно формуле 11**		Расчет согласно формуле 5***
6	Обслуживание внутридомового газового оборудования	Постановление Администрации Чебаркульского района от 25.12.2018г.№1475	0,17 руб./м2	-	1	общей площади жилого помещения
7	Содержание и ремонт без учета затрат на капитальный ремонт	Постановление Администрации Чебаркульского района от 25.12.2018г.№1475	10,47 руб./м2	-	1	общей площади жилого помещения
8	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61

*** Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times Si \times S_{об} \times T_t) \times 1$**

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии, которым оборудован дом

S_i - жилая площадь, находящаяся в пользовании потребителя;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ;

$S_{об} = 2495,3$ (данные из Технического паспорта)

**** Формула 11 расчет норматива потребления коммунальной услуги по газоснабжению за расчетный период $N_g = q/n$**

где

N_g - норматив потребления коммунальной услуги по газоснабжению в жилых помещениях;

q - объем потребленного газа за расчетный период по показаниям прибора учета;

n - численность жителей, проживающих в многоквартирных домах (используется при определении норматива потребления коммунальной услуги по газоснабжению в жилых помещениях при использовании природного газа для приготовления пищи и (или) подогрева воды в жилых помещениях).

***** Формула 5 расчет платы за коммунальную услугу по газоснабжению за расчетный период $P = N_g \times T_g$**

где

N_g - норматив потребления коммунальной услуги по газоснабжению в жилых помещениях;

T_g - тариф на газ, установленный в соответствии с законодательством РФ;

(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на и.о. проректора по административно-хозяйственной работе Кузьмина С.Ю.)

И.о. проректора по административно-хозяйственной работе

Кузьмин С.Ю.

И.о. начальника управления по организационно-правовой работе

Калашников Д.В.

Начальник отдела анализа и планирования

Богдановская Е.А.

Экономист

Пантелеева А.А.

Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ — Институт ветеринарной медицины Общежития № 1а,1б г.Троицк

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.01.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц	Кoeffициент	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №90/1 от 05.12.2019г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,27 руб./кВт.ч в т.ч НДС	130 кВт.ч/чел - семья	1	295,10
				180 кВт.ч/чел - одинокие		408,60
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/170.; Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	33,17 руб./м³ НДС не предусмотрен	4,27 м³	1	141,64
3	Водоотведение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/169. Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	29,42 руб./м³ НДС не предусмотрен	4,27 м³	1	125,62
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2018г. №86/101. Постановление администрации г.Троицка от 23.11.2009г. №2104, п.42,50, 51, Правил, формула 3.*	1947,06 руб./Гкал в т.ч. НДС		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание жилого помещения	Постановление Администрации г.Троицка №3 от 18.09.2019г.	16,76 руб./м² в т.ч.НДС		1	общей площади жилого помещения
6	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61
7	Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) **	Постановление администрации г.Троицка, Челябинской области №327 от 15.03.2019г.	8,35 руб./м² НДС не предусмотрен		1	от общей площади жилого помещения

* Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \times S_{ob} \times T_t) \times 1$

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящихся в пользовании потребителя;

S_{ob} - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

S общежития №1а - 5260,1м²; №1б — 4861,1м² (данные из Технического паспорта)

**** Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) с нанимателей жилых помещений, являющихся сотрудниками ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт ветеринарной медицины**

(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на и.о. проректора по административно-хозяйственной работе Кузьмина С.Ю.)

И.о. проректора по административно-хозяйственной работе

И.о. начальника управления по организационно-правовой работе

Начальник отдела анализа и планирования

Экономист

 Кузьмин С.Ю.

Калашников Д.В.

Богдановская Е.А.

 Пантелеева А.А.

**Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ — Институт ветеринарной медицины Общежития №
3а,3б г.Троицк**

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.01.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Кoeffициент	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №90/1 от 05.12.2019г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г.,п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,27 руб./кВт.ч в т.ч НДС	130 кВт.ч/чел - семья	1	295,10
				180 кВт.ч/чел - одинокие		408,60
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/170.; Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	33,17 руб./м³ НДС не предусмотрен	2,75 м³	1	91,22
3	Водоотведение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/169. Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	29,42 руб./м³ НДС не предусмотрен	2,75 м³	1	80,91
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2018г. №86/101. Постановление администрации г.Троицка от 23.11.2009г. №2104, п.42,50, 51, Правил, формула 3.*	1947,06 руб./Гкал в т.ч. НДС		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание жилого помещения	Постановление Администрации г.Троицка №3 от 18.09.2019г.	16,76 руб./м² в т.ч.НДС		1	общей площади жилого помещения
6	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61
7	Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) **	Постановление администрации г.Троицка, Челябинской области №327 от 15.03.2019г.	8,35 руб./м² НДС не предусмотрен		1	от общей площади жилого помещения

* Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \times S_{ob} \times T_t) \times 1$

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящаяся в пользовании потребителя;

S_{ob} - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

S общежития №3а-4736,4м²; №3б — 4729,8м² - (данные из Технического паспорта)

** Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) с нанимателями жилых помещений, являющихся сотрудниками ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт ветеринарной медицины

(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на и.о. проректора по административно-хозяйственной работе Кузьмина С.Ю.)

И.о. проректора по административно-хозяйственной работе

И.о. начальника управления по организационно-правовой работе

Начальник отдела анализа и планирования

Экономист

 Кузьмин С.Ю.

 Калашников Д.В.

 Богдановская Е.А.

 Пантелеева А.А.

Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ — Институт ветеринарной медицины Общежитие малосемейное г.Троицк

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.01.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Коэффициент	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №90/1 от 05.12.2019г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,27 руб./кВт.ч в т.ч НДС	130 кВт.ч/чел - семья	1	295,10
				180 кВт.ч/чел - одинокие		408,60
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/170.; Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	33,17 руб./м³ НДС не предусмотрен	6,10 м³	1	202,34
3	Водоотведение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/169. Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	29,42 руб./м³ НДС не предусмотрен	6,10 м³	1	179,46
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2018г. №86/101. Постановление администрации г.Троицка от 23.11.2009г. №2104, п.42,50, 51, Правил, формула 3 *	1947,06 руб./Гкал в т.ч. НДС		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание жилого помещения	Постановление Администрации г.Троицка №3 от 18.09.2019г.	16,76 руб./м² в т.ч.НДС		1	общей площади жилого помещения
6	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61
7	Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) **	Постановление администрации г.Троицка, Челябинской области №327 от 15.03.2019г.	8,35 руб./м² НДС не предусмотрен		1	площади жилого помещения

* Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \times S_{об} \times T_t) \times 1$

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящихся в пользовании потребителя;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

S общежития №1875, 1м² - (данные из Технического паспорта)

** Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) с нанимателей жилых помещений, являющихся сотрудниками ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт ветеринарной медицины

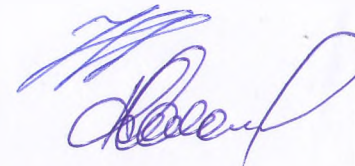
(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на и.о. проректора по административно-хозяйственной работе Кузьмина С.Ю.)

И.о. проректора по административно-хозяйственной работе

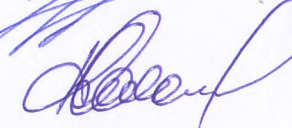
И.о. начальника управления по организационно-правовой работе

Начальник отдела анализа и планирования

Экономист



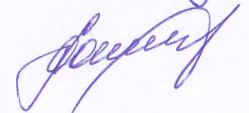
Кузьмин С.Ю.



Калашников Д.В.



Богдановская Е.А.



Пантелеева А.А.

Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - институт ветеринарной медицины Общежития ТАТ
№ 2А г.Троицк

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.01.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Кoeffициент	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №90/1 от 05.12.2019г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,27 руб./кВт.ч в т.ч НДС	130 кВт.ч/чел - семья	1	295,10
				180 кВт.ч/чел - одинокие		408,60
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/170.; Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	33,17 руб./м³ НДС не предусмотрен	2,75 м³	1	91,22
3	Водоотведение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/169. Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	29,42 руб./м³ НДС не предусмотрен	2,75 м³	1	80,91
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2018г. №86/101. Постановление администрации г.Троицка от 23.11.2009г. №2104, п.42,50, 51, Правил, формула 3.*	1947,06 руб./Гкал в т.ч. НДС		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание жилого помещения	Постановление Администрации г.Троицка №3 от 18.09.2019г.	16,76 руб./м² в т.ч.НДС		1	общей площади жилого помещения
6	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61
7	Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) **	Постановление администрации г.Троицка, Челябинской области №327 от 15.03.2019г.	8,35 руб./м² НДС не предусмотрен		1	от общей площади жилого помещения

* Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \times S_{ob} \times T_t) \times 1$

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящихся в пользовании потребителя;

S_{ob} - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

S общежития №2А -3 324,4м² - (данные из Технического паспорта)

** Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) с нанимателей жилых помещений, являющихся сотрудниками ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт ветеринарной медицины

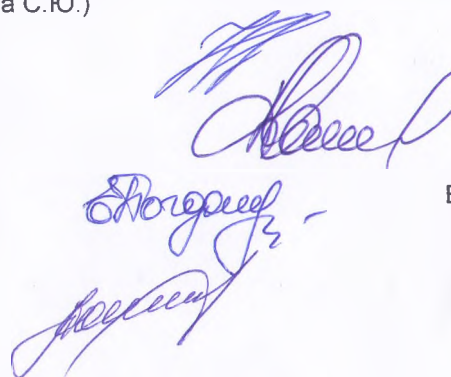
(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на и.о. проректора по административно-хозяйственной работе Кузьмина С.Ю.)

И.о. проректора по административно-хозяйственной работе

И.о. начальника управления по организационно-правовой работе

Начальник отдела анализа и планирования

Экономист



Кузьмин С.Ю.
Калашников Д.В.
Богдановская Е.А.
Пантелеева А.А.

**Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - институт ветеринарной медицины Общежития ТАТ
№1 г.Троицк**

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.01.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Коэффициент	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №90/1 от 05.12.2019г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г., п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,27 руб./кВт.ч в т.ч НДС	130 кВт.ч/чел - семья	1	295,10
				180 кВт.ч/чел - одинокие		408,60
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/170.; Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	33,17 руб./м³ НДС не предусмотрен	1,83 м³	1	60,70
3	Водоотведение	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 13.12.2019г. №94/169. Постановление главы Администрации г.Троицка от 28.10.2008г. №1895, формула 4.	29,42 руб./м³ НДС не предусмотрен	1,83 м³	1	53,84
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2018г. №86/101. Постановление администрации г.Троицка от 23.11.2009г. №2104, п.42,50, 51, Правил, формула 3.*	1947,06 руб./Гкал в т.ч. НДС		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание жилого помещения	Постановление Администрации г.Троицка №3 от 18.09.2019г.	16,76 руб./м² в т.ч.НДС		1	общей площади жилого помещения
6	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61
7	Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) **	Постановление администрации г.Троицка, Челябинской области №327 от 15.03.2019г.	8,35 руб./м² НДС не предусмотрен		1	от общей площади жилого помещения

* Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \backslash S_{ob} \times T_t) * 1$

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящихся в пользовании потребителя;

S_{ob} - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

S общежития №1- 4 046,2м² - (данные из Технического паспорта)

** Платы за пользование жилым помещением (плата за наем) с нанимателей жилых помещений, являющихся сотрудниками ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Институт ветеринарной медицины

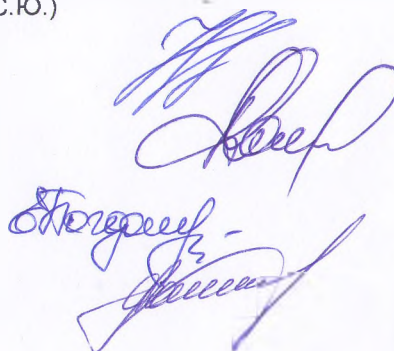
(Ответственность за предоставленную информацию по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, за расчетный период, возложить на и.о. проректора по административно-хозяйственной работе Кузьмина С.Ю.)

И.о. проректора по административно-хозяйственной работе

И.о. начальника управления по организационно-правовой работе

Начальник отдела анализа и планирования

Экономист



Кузьмин С.Ю.

Калашников Д.В.

Богдановская Е.А.

Пантелеева А.А.

Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитии сотрудников ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Института агроэкологии село Миасское Красноармейского района (ул.Первомайская д.32)

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.01.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Коэффициент Т	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №88/1 от 25.12.2018г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г.,п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,27 руб./кВт.ч в т.ч. НДС	130 кВт.ч/чел - семья	1	295,1
				180 кВт.ч/чел - одинокие		408,6
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №84/57 от 14.11.2019г. Решение Собрания депутатов Красноармейского муниципального района Челябинской области №141 от 13.12.2013г.,п.42,50,51 Правил, формула 4.	27,03 руб./м3 НДС не предусмотрен	3,67 м3	1	99,20
3	Водоотведение		20,90 руб./м3 НДС не предусмотрен	3,3 м3	1	68,97
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 18.12.2019г. №96/56., п.42,50,51 Правил, формула 3.	2590,21 руб., в т.ч. НДС		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание и ремонт жилого помещения без учета затрат на капитальный ремонт	Решение Собрания Депутатов Красноармейского Муниципального района от 25.10.2016г.№95.	11,78 руб./м2		1	общей площади жилого помещения
6	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61

* Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \times S_{об} \times T_t) \times 1$

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящаяся в пользовании потребителя;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

$S_{об}$ - 1531,7 м² - Первомайская д.32 (данные из Технического паспорта)


(Ответственность за предоставленную информацию по количеству проживающих, по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии за расчетный период, возложить на зам.директора по АХЧ - Рагозина С.И.)

И.о. проректора по административно-хозяйственной работе

И.о. начальника управления по организационно-правовой работе

Начальник отдела анализа и планирования

Экономист



Кузьмин С.Ю.
Калашников Д.В.
Богдановская Е.А.
Пантелеева А.А.

Расчет платы за проживание и коммунальные услуги в общежитии сотрудников ФГБОУ ВО Южно-Уральский ГАУ - Института агроэкологии село Миасское Красноармейского района (ул.Первомайская, д.28, ул.Первомайская д.30, ул.Первомайская д.32 - кв.5 и кв.1)

Расчет производится на основании Постановлений Единого тарифного органа по Челябинской области и Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года №354; п.42,50,51 далее Правила

установлены с 01.01.2020г.

№ п/п	Услуги	Постановления	Тариф, руб.	Норматив потребления в месяц на 1 человека	Коэффициент	Сумма на 1 человека руб./мес.
1	Электроэнергия	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №88/1 от 25.12.2018г. Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №49/4 от 23.12.2010г.,п.42,50,51 Правил, формула 4.	2,27 руб./кВт.ч в т.ч. НДС	130 кВт.ч/чел - семья	1	295,1
				180 кВт.ч/чел - одинокие		408,6
2	Холодное водоснабжение	Постановление Министерство Тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №83/110 от 13.12.2018г.	27,03 руб./м3 НДС не предусмотрен	3,67 м3	1	99,20
3	Водоотведение	Решение Собрания депутатов Красноармейского муниципального района Челябинской области №141 от 13.12.2013г.,п.42,50,51 Правил, формула 4.	20,90 руб./м3 НДС не предусмотрен	3,3 м3	1	68,97
4	Тепловая энергия	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 27.12.2019г. №103/44 , п.42,50,51 Правил, формула 3.	1896,69т.ч. НДС		1	Расчет согласно формуле 3*
5	Содержание и ремонт жилого помещения без учета затрат на капитальный ремонт	Решение Собрания Депутатов Красноармейского Муниципального района от 25.10.2016г.№95.	11,78 руб./м2		1	общей площади жилого помещения
6	Обращение с твердыми коммунальными отходами	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2019г. №98/9	81,61 руб., в т.ч. НДС		1	81,61

*** Формула 3 расчета тепловой энергии $P_i = (V_d \times S_i \times S_{об} \times T_t) * 1$**

где

V_d - объем потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного(общедомового) прибора учета тепловой энергии

S_i - жилая площадь, находящаяся в пользовании потребителя;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений дома;

T_t - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ.

$S_{об}$ - 4841,6 м² - Первомайская д.28 (данные из Технического паспорта)

$S_{об}$ - 4770,4 м² - Первомайская д.30 (данные из Технического паспорта)

Скв.5 - 74,8 м² - Первомайская д.32 (данные из Технического паспорта)

Скв.1 - 32,3 м² - Первомайская д.32 (данные из Технического паспорта)

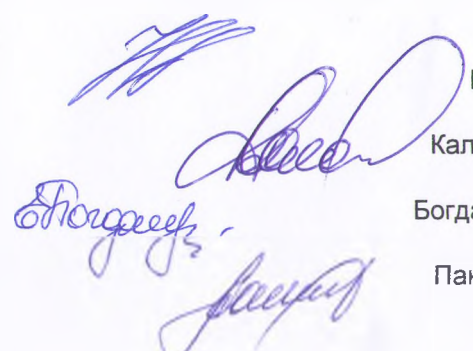
(Ответственность за предоставленную информацию по количеству проживающих, по показаниям счетчика коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии за расчетный период, возложить на зам.директора по АХЧ - Рагозина С.И.)

И.о. проректора по административно-хозяйственной работе

И.о. начальника управления по организационно-правовой работе

Начальник отдела анализа и планирования

Экономист



Кузьмин С.Ю.
Калашников Д.В.
Богдановская Е.А.
Пантелеева А.А.